

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành hạng mục công trình Đường giao thông Nà Púng (Pò Khảo) - Bản Cọ xã Tân Minh; Đường Bản Bau - Cảo Vài xã Đào Viên, Khu Kinh tế quốc phòng Mẫu Sơn, tỉnh Lạng Sơn/Quân khu 1 (Hạng mục: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, chi phí trích đo trích lục thửa đất, chi phí cắm cọc giải phóng mặt bằng)

## CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 27/2025/TT-BTC ngày 22/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành sử dụng vốn ngân sách nhà nước ngoài đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 91/2025/TT-BTC ngày 26/9/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo kết quả thẩm tra và đề nghị phê duyệt quyết toán công trình hoàn thành số 986/BC-STC ngày 05/12/2025.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hạng mục công trình hoàn thành

1. Tên dự án: Đường giao thông Nà Púng (Pò Khảo) - Bản Cọ xã Tân Minh, Đường Bản Bau - Cảo Vài xã Đào Viên, Khu kinh tế quốc phòng Mẫu Sơn, tỉnh Lạng Sơn/Quân khu 1.

2. Hạng mục: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, chi phí trích đo trích lục thửa đất, chi phí cầm cọc giải phóng mặt bằng.

3. Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Trảng Định (*nay là Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lạng Sơn*).

4. Địa điểm xây dựng: các xã Tân Minh, Đào Viên, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn (*nay là xã Kháng Chiến, xã Quốc Việt, tỉnh Lạng Sơn*).

5. Thời gian thực hiện: năm 2021; thời gian hoàn thành: năm 2022.

## **Điều 2. Kết quả đầu tư**

### 1. Chi phí đầu tư

*Đơn vị tính: đồng*

Số TT	Nội dung	Tổng dự toán được duyệt	Giá trị quyết toán hạng mục được phê duyệt
<b>Tổng số</b>		<b>1.545.698.000</b>	<b>1.530.417.000</b>
1	Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	1.004.437.000	1.004.437.000
2	Chi phí tổ chức thực hiện:	52.522.000	52.522.000
3	Chi phí trích đo trích lục thửa đất:	204.493.000	200.776.000
4	Chi phí cầm cọc GPMB :	284.246.000	272.682.000

### 2. Vốn đầu tư:

*Đơn vị tính: đồng*

Số TT	Nội dung	Tổng dự toán được duyệt	Thực hiện			
			Giá trị quyết toán hạng mục được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị được quyết toán	Số vốn phải thu hồi so với giá trị quyết toán được duyệt
1	2	3	4	5	6	7
<b>Tổng số</b>		<b>1.545.698.000</b>	<b>1.530.417.000</b>	<b>1.533.879.000</b>	<b>0</b>	<b>3.462.000</b>
1	Nguồn vốn đầu tư công:	0	0	0	0	0
2	Nguồn vốn khác:	1.545.698.000	1.530.417.000	1.533.879.000	0	3.462.000

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: không.

4. Giá trị tài sản hình thành là kết quả của quá trình thực hiện dự án: 1.530.417.000 đồng.

5. Giá trị vật tư, vật liệu, thiết bị tồn đọng: 0 đồng.

## **Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan**

### 1. Trách nhiệm của chủ đầu tư

1.1. Được phép tất toán chi phí và vốn đầu tư là

Đơn vị tính: đồng

Số TT	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
<b>Tổng số</b>		<b>1.530.417.000</b>	
1	Nguồn vốn đầu tư công:	0	
2	Nguồn vốn khác (Ngân sách nhà nước ngoài đầu tư công):	1.530.417.000	

## 1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày lập báo cáo quyết toán

- Tổng phải thu: 3.462.000 đồng.

- Tổng nợ phải trả: 0 đồng.

*(Chi tiết các khoản công nợ tại Phụ lục số 01 kèm theo Quyết định này).*

1.3. Thực hiện bàn giao tài sản, hồ sơ công trình cho đơn vị tiếp nhận tài sản theo quy định.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: thực hiện ghi chép sổ sách kế toán, lưu trữ hồ sơ, quản lý, sử dụng tài sản theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật có liên quan.

3. Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND các xã Kháng Chiến, xã Quốc Việt và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đinh Hữu Học**